

## ПРОМЯНА - Изграждане на пилотен затвор свързан с център за обучение на персонала и изграждане на преходно отделение (Half way house)

И.Н.: 95525224

Приложени файлове:

- Обявление за изменение или допълнителна информация.pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Обявление за възложена поръчка.pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Решение за одобряване.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Решение по чл. 22 ал.1 от ЗОП.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Обявление за поръчка.pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Обявление за изменение на договор – Общата директива.pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)

Вид на поръчката	Строителство	Дата на публикация	05.04.24
Вид документ	Промяна	CPV/КОП кодове	45216113
Процедура	Открита процедура	Подвид на документа	ЕС обявление
Възложител	Главна дирекция "Изпълнение на наказанията"	Прогнозна стойност	35 021 627,47 BGN
Прогнозна стойност EUR	17 919 375,5 EUR		

**Описание** В изпълнение на възлагането по настоящата обществена поръчка, определеният Изпълнител, следва да изпълни строително-монтажни работи, включващи комплекс от планирани и икономически ефективни дейности за обект: Изграждане на пилотен затвор свързан с център за обучение на персонала и изграждане на преходно отделение (Half way house) . За ремонт на визирания по-горе обект е възложен и изработен инвестиционен проект, съгласно който строежът е трета категорията. Издадено е Разрешение за строеж № 34 от 13.04.2022г. Обектът ще се изпълнява на две фази, като към момента е осигурено финансиране за изпълнението на Фаза 1. За Фаза 2 предстои осигуряване на финансиране, като изпълнението на строителството ѝ ще започне след изпращане на възлагателно писмо от страна на Възложителя и съставяне на съответния акт по Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. РЗП на сградите по Фаза 1 - 17 672,70 кв. м. РЗП на сградите по Фаза 2 - 3 595,63 кв. м. Проектът за пилотен затвор, свързан с център за обучение на персонала и изграждане на преходно отделение,

предвижда обособяването на две зони, по отношение на сигурността, върху част от площадката на съществуващата база на затвора в с. Самораново, общ. Дупница, обл. Кюстендил. ПЪРВАТА ЗОНА - с повишено ниво на наблюдение и охрана включва следните обекти за нуждите на лишените от свобода и на служителите: Нова сграда на администрацията на затвора; Нов корпус на затвора, с 200 двойни килии за 400 лишени от свобода, интегриран в един обем със специализираната администрация към него; Преустроена съществуващата сграда (65245.3.486.31) - стоманобетонно хале за: складове, кухня, перално, медицински и спортен център на закрито за лишените от свобода; Нова сграда за училище, зала и библиотека за лишените от свобода; Преустроена съществуващата сграда (65245.3.486.26; 65245.3.486.27 и 65245.3.486.28) - стоманобетонно хале за производствени нужди, осигуряващо заетост и обучение на лишените от свобода; Нов параклис; Преустроена спортна част за спорт на открито; ПЪРВАТА ЗОНА е разположена в западната част на проектната площадка и е отделена с масивна стоманобетонна стена с височина 6 м. и метална ограда, разположени на разстояние от 4 м. и полоса от 3,5 м. Предвидено е КПП при входа на зоната и разделяне на различните пространства вътре в зоната с метални мрежи с височина 3,5 м., с портали. Извън периметъра на оградата, в непосредствен контакт с пътя, е предвиден паркинг за посетители и служители на затвора. ВТОРАТА ЗОНА, разположена в източната част на площадката, е с по-облекчен режим на охрана, и включва следните обекти: Нова сграда център за обучение на персонала и служители; Преустроена съществуваща стоманобетонна сграда - за хотелска част към центъра за обучение на персонала и служители; Нова сграда за преходно отделение за лишени от свобода, както и площадки за изграждане на нови такива; Преустроена съществуваща стоманобетонна сграда в социален център; Нови спортни площадки за спорт на открито за обучаващите се в центъра; Паркинг за обучаващи се, персонал на центъра и посетители; Цялата зона е оградена с метална ажурна ограда, като входът към нея от пътя се контролира от отделен КПП. Площ на имота - 151 969 м2. Подробно описание на обектите и дейностите са описани в Техническата спецификация - Приложение № 1 към настоящата документация. ОБЕКТИ, ОБОСОБЕНИ СПОРЕД ФАЗАТА НА ИЗПЪЛНЕНИЕ ФАЗА 1: Подобект: КОРПУС НА ЗАТВОР И СПЕЦИАЛИЗИРАНА АДМИНИСТРАЦИЯ - съдържащ жилищен блок, специализирана администрация, контролно-разпределителен блок с медицински кабинет. Подобект: ОБЩА АДМИНИСТРАЦИЯ - нова сграда на два етажа. Подобект: ТОПЛА ВРЪЗКА - сградата представлява коридор, по който се свързват Общата администрация и корпуса на затвора. Подобект: МНОГОФУНКЦИОНАЛНА СГРАДА - преустройство на съществуваща едноетажна сграда с идентификатор 65245.3.486.31 по кадастралната карта на с. Самораново, с предназначение Едноетажна складова база в Многофункционална сграда Подобект: ПАРАКЛИС - нова сграда. Подобект: КПП, ОГРАДА И ОКОЛНО ПРОСТРАНСТВО - ЗАТВОР - КПП - готов елемент-контейнер, ограда около целия затвор и поставяне на 3 броя лапки от готови елементи и тип контейнер. Подобект: УЧЕБЕН ЦЕНТЪР - нова триетажна сграда. Подобект: ХОТЕЛСКА ЧАСТ КЪМ УЧЕБЕН ЦЕНТЪР - преустройство на съществуваща четириетажна сграда с идентификатор 65245.3.486.44 по кадастралната карта на с. Самораново с предназначение Складова база, склад в Хотелска част към учебния център &nbsp; Подобект: КПП, ОГРАДА И ОКОЛНО ПРОСТРАНСТВО - УЧЕБЕН ЦЕНТЪР - КПП - готов елемент тип контейнер и метална ажурна ограда върху стоманобетонен цокъл около зоната на учебния център. Подобект: БКТП Подобект: Локална пречиствателна станция с резервоар за поливни нужди (ЛПСОВ) ФАЗА 2: Подобект: ПРЕХОДНО ОТДЕЛЕНИЕ (HALF WAY HOUSE) - нова двуетажна сграда. Подобект: УЧИЛИЩЕ, ЗАЛА И БИБЛИОТЕКА - нова сграда на два етажа. Подобект: ПРОИЗВОДСТВЕНИ РАБОТИЛНИЦИ - преустройство на съществуващи сгради с идентификатори 65245.3.486.26, 65245.3.486.27 и 65245.3.486.28 по кадастралната карта на с. Самораново, които представляват композиция от едно по-високо тяло (сграда с идентификатор 65245.3.486.27) и симетрично разположени от двете му страни по-ниски тела (сгради с идентификатори 65245.3.486.26 и 65245.3.486.28) с предназначение Хангар, депо, гараж в Производствени работилници. Подобект: СОЦИАЛЕН ЦЕНТЪР - преустройство на съществуваща сграда с идентификатор 65245.3.486.49 по кадастралната карта на с. Самораново с предназначение Друг вид обществена сграда в Сграда за социални дейности.