

## **Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР за обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. София, район Средец, бул. Васил Левски 91 и ул. Аксаков 52**

И.Н.: 105375783

Приложени файлове:

- Доклад за наличие на защитени видове птици -бул. „Васил Левски“.pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Проект на договор.pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- T441918-Експорт-20241112.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Образец № 1- Предложение за изпълнение.doc (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Проект на документация.rar (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Приложение 4 ДОГОВОР ЗА ФИНАНСИРАНЕ.docx (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Съобщение по чл. 44 ал.3 от ЗОП.pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Решение по чл. 22 ал.1 от ЗОП.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Покана - пряко договаряне.pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Образец № 2- Ценово предложение.doc (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Приложение 6\_Схема\_минимални помощи.docx (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Приложение 7\_Dobri\_praktiki\_Metodi\_sanirane 2024.doc (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Приложение 3\_Насоки за кандидатстване.doc (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Техническа спецификация.pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Приложение 8\_примери\_Dob\_pr\_metodi 2024.doc (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Приложение 5\_Условия за изпълнение.docx (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)

Вид на поръчката	Строителство	Дата на публикация	12.11.24
Вид документ	Обявление за поръчка	CPV/КОП кодове	45211340
Процедура	Пряко договаряне	Подвид на документа	Национално обявление
Възложител	РАЙОН "СРЕДЕЦ"	Прогнозна стойност	518 005,69 BGN

---

Прогнозна стойност  
EUR 264 964,55 EUR

---

Описание Предметът на настоящата обществена поръчка е Инженеринг - проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР за обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда с адрес: гр. София, район Средец , бул. Васил Левски № 91 и ул. Аксаков № 52 . Основната цел на настоящата обществена поръчка е възлагане на дейностите проектиране, строителство и авторски надзор, във връзка с енергийното обновяване на многофамилна жилищна сграда с адрес гр. София, район Средец , бул. Васил Левски № 91 и ул. Аксаков № 52. Конкретните цели на предложението за изпълнение на инвестицията са: - Подобряване енергийните характеристики, чрез прилагане на предписаните енергоефективни мерки за сградата; - Достигане на клас на енергопотребление А след прилагане на енергоспестяващите мерки при жилищната сграда; - Намаляване на разходите за енергия в сградата вследствие на енергийното обновяване на жилищната сграда; - Намаляване на емисиите на парникови газове в гр. София, генерирани от МЖС; - Осигуряване на по-добро качество на въздуха, подобряване на жилищната среда и условия за живот на жителите на града и в частност на живущите в МЖС, в съответствие с критериите за устойчиво развитие. - Подобряване на експлоатационните характеристики и привеждане на горепосочената сграда в съответствие с нормативните изисквания за строежите по чл. 169 от ЗУТ за удължаване на жизнения цикъл на сградата. Дейностите, включени в обхвата на настоящата обособена позиция са, както следва: - Изготвяне на инвестиционен проект във фаза Работен проект за нуждите на обновяването, съгласно предписаните задължителни мерки за енергийно обновяване, дадени в изготвените за сградата техническо и енергийно обследване, Закон за устройство на територията (ЗУТ), в обхват и съдържание съгласно изискванията на Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, Наредба № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията и друга, свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части, придружен с подробни количество-стойности и сметки по приложимите части; - Изпълнение на предвидените в изготвения и одобрен инвестиционен проект строително-монтажни работи (СМР), при спазване на изискванията на всички действащи към настоящия момент в Република България закони, правилници, нормативи, касаещи изпълнението на обекти и работи от такъв характер; - Упражняването на авторски надзор по време на изпълнението на строително-монтажни работи (СМР) на обекта, в съответствие с изискванията на чл.162 от Закона за устройство на територията. Подробно описание на всички предвидени дейности, техния обем и изискванията на Възложителя към тяхното изпълнение, се съдържат в приложените към настоящата документация Техническа спецификация и Проектната документация. Разходите за изпълнение предмета на настоящата обществена поръчка следва да бъдат осигурени по силата на Договор за финансиране за предоставяне на средства на крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост (МВУ/Механизма), който предстои да бъде сключен по повод одобрено предложение за изпълнение на инвестиция с рег. № BG-RRP-4.023-2763 и наименование Повишаване на енергийната ефективност на многофамилна жилищна сграда на адрес гр. София, район Средец ,бул. Васил Левски № 91 и ул. Аксаков № 52 по процедура BG-RRP-4.023 Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - Етап I , по стълб Зелена България , компонент 4 Нисковъглеродна икономика на Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България. В съответствие с чл. 114, ал. 1 от ЗОП, изпълнението на Договора, сключен в резултат от провеждането на настоящата обществена поръчка, ще се счита за възложено под отлагателно условие отложено изпълнение, което е обвързано с осигуряването на финансиране от страна на Възложителя. В случай, че не бъдат осигурени средства за финансиране на строителството, предмет на настоящата обществена поръчка, всяка от страните по Договора може да поиска неговото прекратяване без предизвестие, след изтичане на тримесечен срок от сключването му. Когато след изтичане на 10-месечен срок от сключване на договора не е осигурено финансиране, договарът се счита за прекратен. Изпълнението на договора, сключен в резултат от провеждането на настоящата

обществена поръчка, започва след писмено потвърждение от Възложителя към Изпълнителя за осигурено финансиране и след представяне от Изпълнителя на определената гаранция за изпълнение на съответния договор. При непредставяне на гаранцията за изпълнение от Изпълнителя в срок до 5 /пет/ работни дни от изпращането на потвърдението от Възложителя, без наличието на обективни причини, Възложителят прекратява договора едностранно и без предизвестие.

---