

## Изготвяне на технически проекти, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор за Внедряване на мерки за енергийна ефективност

И.Н.: 105462514

Приложени файлове:

- СЪДЪРЖАНИЕ-ОП.docx (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- T440371-Експорт-20241114-lot2.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- T440363-Експорт-20241114.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Решение по чл. 22 ал.1 от ЗОП.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Обявление за поръчка - Общата директива стандартен режим.pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- T440365-Експорт-20241114-lot1.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)

Вид на поръчката	Строителство	Дата на публикация	14.11.24
Вид документ	Обявление за поръчка	CPV/КОП кодове	45321000
Краен срок	16.12.24 23:59	Рамково споразумение	НЕ
Процедура	Открита процедура	Подвид на документа	ЕС обявление
Възложител	ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ	Прогнозна стойност	996 002,99 BGN
Прогнозна стойност EUR	509 203,98 EUR		

**Описание**      Обект на настоящата обществена поръчка е СТРОИТЕЛСТВО (проектиране и изпълнение на строеж) по смисъла на чл.3, ал.1, т.1, буква б от ЗОП с Предмет: Изготвяне на технически проекти, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор за Внедряване на мерки за енергийна ефективност, чието изпълнение е разделено на ДВЕ обособени позиции с цел Внедряване на мерки за енергийна ефективност, като обособените позиции са: Обособена позиция № 1 - Внедряване на мерки за енергийна ефективност на кметство с. Лозен, община Септември Обособена позиция № 2 - Внедряване на мерки за енергийна ефективност на общински театър Възраждане гр. Септември Всяка една обособена позиция е с обхват: 1. Дейности по внедряване на мерки за енергийна ефективност, които са предписани като задължителни в обследването за енергийна ефективност и сертификата за енергийни характеристики на сграда, както и отопление/охлаждане посредством термopомпа и конвектори; 2. Съпътстващи и възстановителни строителни и монтажни работи, свързани с внедряване на мерките за енергийна ефективност; 3. СМР, които произтичат от

нормативни изисквания свързани с безопасната експлоатация на сградите и са предписани като задължителни в техническия паспорт на сградата и СМР, които са нормативно необходими за въвеждане на сградата в експлоатация. Конкретни дейности: ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №1 Организиране и изпълнение на проучвателни работи и набиране на необходимата информация за изготвяне на инвестиционния проект; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №2 Организиране и изготвяне на инвестиционен проект във фаза Техническа; Част Архитектура; Част Конструктивна (при необходимост); Част ОВК; Част Електро; Част ВиК (при необходимост); Част Енергийна ефективност; Част Пожарна безопасност; Част План за безопасност и здраве; Част План за управление на строителните отпадъци; Част Сметна документация; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №3 Организиране и изпълнение на дейностите необходими за създаване и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд и противопожарна безопасност на работното място на предоставяне на услугата, в съответствие с изискването на българското и приложимото европейско законодателство; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №4 Организиране и изпълнение на дейностите необходими за създаване и осигуряване на нужните условия за недопускане и/или минимизиране на екологично замърсяване на въздух, вода, почва от изпълнение на дейностите предмет на услугата, в съответствие с изискването на българското и приложимото европейско законодателство; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №5 Организиране и Разпечатване, окомплектоване и доставяне на инвестиционния проект на възложителя; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №6 Организиране и подпомага Възложителя в процеса на съгласуване на проекта с експлоатационните дружества и компетентни органи и заинтересовани страни и лица, чието разрешение, съдействие или становище е необходимо; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №7 Организиране и Отстраняване за своя сметка на недостатъците в проекта, установени в хода на извършване на проверките от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или КОНСУЛТАНТА и/или съгласуване на проекта; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №8 Организиране и изпълнение на СМР и всякакви други съпътстващи и свързани дейности, необходими за изпълнение на предмета на поръчката, в съответствие с нормативните изисквания, инвестиционния проект, техническите спецификации и конкретни видове работи отразени в списъка с артикули в ценовото предложение; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №9 Организиране и изпълнение на дейностите за доставка и складиране на материали, продукти, инструментариум и техника; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №10 Организиране и изпълнение на дейностите по събиране, транспортиране, обезвреждане и оползотворяване на строителните и другите отпадъци, възникнали в резултат на изпълнение на дейностите предмет на поръчката, в съответствие с изискването на българското и приложимото европейско законодателство; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №11 Организиране и изпълнение на дейностите необходими за създаване и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд и противопожарна безопасност на строителната площадка, в съответствие с изискването на българското и приложимото европейско законодателство; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №12 Организиране и изпълнение на дейностите необходими за създаване и осигуряване на нужните условия за недопускане и/или минимизиране на екологично замърсяване на въздух, вода, почва от изпълнение на дейностите на строителната площадка, в съответствие с изискването на българското и приложимото европейско законодателство; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №13 Организиране и изпълнение на авторски надзор; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №14 Отстраняване за своя сметка на недостатъците в проекта, установени в хода на изпълнение на строителството; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №15 Организиране и Съставяне на актове/протоколи от етапа на откриване на строителната площадка до уведомяване на възложителя за готовността за предаване на строежа; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №16 Организиране и Отстраняване за своя сметка констатираните недостатъци, пропуски, частично или лошо изпълнение, установени в хода на изпълнение на строителството; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №17 Организиране и изпълнение на необходимите изпитвания и изследвания; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №18 Уведомяване на възложителя за готовността за предаване на строежа; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №19 Организиране и Отстраняване на недостатъците и дефекти на етап приемане на обекта; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №20 Подпомага Възложителя в периода от предаване на обекта до приемане на обекта; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №21 Подпомага Възложителя в периода от приемане на обекта до въвеждането му в експлоатация; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №22 Администриране на договора в рамките на задълженията и отговорностите вменени му с клаузите на същия; ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №23 Гаранционно поддържане в изпълнение на Чл.160, ал.3 и ал.4 от Закон за устройство на територията - ЗУТ и Чл.20, ал.1 и ал.2 от Наредба №2/31.06.2003г. за въвеждане в експлоатация на

строежите в република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти - Организиране и изпълнение на дейностите по отстраняване на проявени недостатъци и дефекти в гаранционния срок на строежа. Всички основни дейности №1, от №3 до №7, от №9 до №12 и от №14 до №23 включително, като необходими дейности и всички необходими разходи за тяхното изпълнение, ще бъдат предвидени в единичните цени на дейностите №2, №8 и №13 от Списък с артикули отразени в Ценовото предложение. Изпълнението е разделено на Три основни етапа, а именно: ПЪРВИ ЕТАП ПРОЕКТИРАНЕ с обхват от основна дейност от №1 до №7 включително до издаване на разрешение за строеж; ВТОРИ ЕТАП СТРОИТЕЛСТВО с обхват от основна дейност №8 до №22 включително до въвеждане на обекта в експлоатация и ТРЕТИ ЕТАП Гаранционно поддържане с обхват от основна дейност №22 до №23 включително до изтичане и на най-дългия минимален гаранционен срок от всички минимални гаранционни срокове на изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. ОСНОВНА ДЕЙНОСТ №2, №8 и №13 следва да обхваща задължителните мерки от Техническия Паспорт и Енергоспестяващите Мерки - ЕСМ за избрания пакет от Обследването за Енергийна ефективност.

---