

**По ПМС 160: Изпълнение на СМР за ЕСМ по обособени позиции: Обособена позиция 1: СМР за топлинно изолиране на външни стени (вътрешно и външно) и на тераса Обособена позиция 2: СМР за монтаж на енергийно ефективни прозорци Обособена позиция 3: СМР за въвеждане на енергийно ефективно осветление Обособена позиция 4: СМР за въвеждане на енергийно ефективни климатици**

И.Н.: 106866317

Приложени файлове:

- 0. Reshenie otkrivane procedura\_signed Verka.docx (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)

Вид на поръчката	Строителство	Дата на публикация	13.12.24
Вид документ	Обявление за поръчка	CPV/КОП кодове	45321000-3 45421112-2 31520000-7 42512000-8
Краен срок	19.12.24	Процедура	Открита процедура
Подвид на документа	Частно обявление	Възложител	ПРОПЪРТИ АСЕТС ЕООД
Прогнозна стойност	140 565,5 BGN	Прогнозна стойност EUR	71 794,01 EUR

---

Описание Изпълнението на настоящия проект е свързан с изпълнение на СМР за ЕСМ – 1) Топлинно изолиране на външни стени (вътрешно и външно) и на тераса, 2) Монтаж на енергийно ефективни прозорци, 3) Въвеждане на енергийно ефективно осветление, 4) Въвеждане на енергийно ефективни климатици на сграда на Пропърт и Асетс ЕООД. СМР за предписаните в обследването за енергийна ефективност ЕСМ предвиждат: Обособена позиция 1: СМР за топлинно изолиране на външни стени (вътрешно и външно) и на тераса - прогнозна стойност на обособената позиция 1: 116 867.50 лв. без ДДС. Обособена позиция 2: СМР за монтаж на енергийно ефективни прозорци - прогнозна стойност на обособената позиция 2: 3 406.00 лв. без ДДС. Обособена позиция 3: СМР за въвеждане на енергийно ефективно осветление - прогнозна стойност на обособената позиция 3: 8 492,00 лв. без ДДС. Обособена позиция 4: СМР за въвеждане на енергийно ефективни климатици - прогнозна стойност на обособената позиция 4: 11 800.00 лв. без ДДС. Общата прогнозна стойност на процедурата е: 140 565.50 лв. без ДДС. СМР ще бъдат възложени на външен изпълнител/и, съгласно условията и реда на ПМС 80 от 9 май 2022 г, ЗУСЕФСУ и при съблюдаване на указанията на СНД. Етап 1: Подготовка за избор на изпълнител/и - в рамките на този етап ще бъде разработена документация за избор на изпълнител, съгласно изискванията на ПМС 80 от 9 май 2022 г, а именно процедура "Избор с публична покана". Етап 2: Избор на изпълнител/и - на този етап ще бъде проведена процедура "Избор с публична покана". Процедурата ще бъде публикувана в ИСМ. След изтичане на срока за събиране на оферти от потенциалните кандидати, ще се пристъпи към оценка на постъпилите оферти. Етап 3: Сключване на договор/и с избран/и изпълнител/и - след провеждане на процедурата за избор, ще се пристъпи към уведомяване на участниците в процедурата, като кандидатите, които не са класирани на първо място, ще бъдат уведомени, а на класирания на първо място кандидат ще бъде изпратена покана за сключване на договор за СМР, в която ще бъдат изброени и изискани необходимите за предоставяне документи за сключване на договор, удостоверяващи липсата на обстоятелствата по чл. 53, ал. 2 от ЗУСЕФСУ. След като КП получи описаните документи от класирания на първо място кандидат и се увери в отсъствието на обстоятелствата по чл. 53, ал. 2 от ЗУСЕФСУ за класирания на първо място кандидат, ще се пристъпи към подписване на Договор за СМР, с предмет: За обособена позиция 1: "СМР за топлинно изолиране на външни стени (вътрешно и външно) и на тераса" За обособена позиция 2: "СМР за монтаж на енергийно ефективни прозорци" За обособена позиция 3: "СМР за въвеждане на енергийно ефективно осветление" За обособена позиция 4: "СМР за въвеждане на енергийно ефективни климатици". Непосредствено след сключване на договора с избрания изпълнител/и започва да тече срокът за изпълнение на СМР. Протоколът от оценката, както и всички съпътстващи го документи (вкл. но не само документи, удостоверяващи липсата на обстоятелствата по чл. 53, ал. 2 от ЗУСЕФСУ и подписаният Договор за СМР), ще бъдат предоставени на СНД за последващ контрол и одобрение. При подготовката и провеждането на процедурата за избор на изпълнители ще бъдат стриктно спазвани принципите на добро стопанско управление, определяне реалистичността на разходите и осигуряване на ефективност, ефикасност и икономичност при разходването на средствата, както и спазване на принципите за публичност и прозрачност, свободна и лоялна конкуренция, равнопоставеност и недопускане на дискриминация при разходването на средствата.

---