

Разрушаване на общинска сграда с идентификатор 39970.501.3050.1 по КККР на гр. Крумовград

И.Н.: 103602803

Приложени файлове:

- Проект на договор ОП РАЗРУШАВАНЕ НА СГРАДА.doc (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Техническа спецификация ОП РАЗРУШАВАНЕ НА СГРАДА.docx (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Част I - Указания за участие ОП РАЗРУШАВАНЕ НА СГРАДА.docx (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Част II - У-я с посочени основания ОП РАЗРУШАВАНЕ НА СГРАДА.docx (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- T431019-Експорт-20241003.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Решение по чл. 22 ал.1 от ЗОП.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Обявление за поръчка (ЗОП).pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Част III - Указанията за попълване ОП РАЗРУШАВАНЕ НА СГРАДА.docx (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)

Вид на поръчката	Строителство	Дата на публикация	03.10.24
Вид документ	Обявление за поръчка	CPV/КОП кодове	45110000
Краен срок	24.10.24 23:59	Рамково споразумение	НЕ
Процедура	Открита процедура	Подвид на документа	Национално обявление
Възложител	ОБЩИНА КРУМОВГРАД	Прогнозна стойност	571 694,16 BGN
Прогнозна стойност EUR	292 366,86 EUR		

Описание Предмета на обществената поръчка включва разрушаване на общинска сграда, извозване на строителни отпадъци, изготвяне на План за управление на строителните отпадъци /ПУСО/, изготвяне на План за безопасност и здраве /ПБЗ/ и при необходимост изготвяне на проект. След разрушителните дейности мястото, където се е намирала сградата се почиства и подравнява, като на терена на площадката ще бъде извършена рекултивация, включваща възстановяването му до състояние безопасно за ползване. - Местоположение: Сградата, предмет на настоящата обществена поръчка, се намира в гр. Крумовград, община Крумовград, в поземлен имот с идентификатор 39970.501.3050 по КККР на гр.Крумовград. - Описание на сградата и действително състояние: Сградата с идентификатор 39970.501.3050.1 представлява сграда в груб строеж, не завършена с предназначение за ученическо общежитие. Строителството на сградата е извършено през 1987 г.

Същата се състои от четири сектора, като сектор 1, 2, и 4 се състоят от 6 етажа, а сектор 3 от 5 етажа. Покривна конструкция е плоска стоманобетонна плоча. Конструкцията на сградата е скелетно-безгредова, изпълнена по метода пакетно-повдигани плочи, като фасадните и преградните стени са изпълнени основно от тухлена зидария и панели. Сградата е била предвидена за общежитие за 600 ученици, но не е била довършена за да се ползва по предназначение. В следствие на спирането на строежа и под влияние на атмосферните условия е започнало нейното компрометиране. До настоящия момент, сградата не е използвана и обитавана, както и не са правени никакви ремонтни дейности през годините. В сградата няма никакво обзавеждане, оборудване и дограма. Няма изградени каквито и да е инсталации. Технически показатели: ЗП = 1756 кв.м РЗП = 10221,00 кв.м Застроен обем = 31276,26 куб. м Височина - приблизително 19,00 м За сградата няма запазена техническа документация - Обем на поръчката: Събарянето и разрушаването на сграда е предвидено да се извършва механизирано и ръчно. Механизираният метод ще се използва като основен метод при разрушаването на сградата, като може да се използва строителна техника от типа на: - багери и минибагери снабдени с кофа, хидрочук или хидравлична ножица; - миничелни товарачи и фадроми за товарене на разрушената строителна маса; - малки или големи камиони за извозване на строителен отпадък; - кулокранове, автокранове и автовишки. - др. Ръчното разрушаване на сгради ще се използва когато тежката механизация няма пряк достъп или самото разрушаване на сградата изисква по-прецизно къртене, когато има опасност от повреда на съседни сгради при механизираното разрушаване. Разрушаване чрез взрив е недопустимо. Ръчното разрушаване на сгради ще се извършва с помощта на пневматични и електрически, професионални къртачни машини, режещи електрически машини и друга ръчна техника и инструменти. Строителният отпадък ще се събира в чували или колички и ще се изнася до подходящо за товарене място, където ще се натовари в камиони или контейнери за строителни отпадъци. През целия период на разрушаване на сградата ще се извършва периодично обливане с вода за да се намали праховото замърсяване на околното пространство. Образованите строителни отпадъци след разрушаването на сградата да се управляват по начин, указан в Плана за управление на строителните отпадъци /ПУСО/ и съгласно изискванията на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни отпадъци и Закона за управление на отпадъците. Третирането и транспортирането на отпадъците, получени при дейността, предмет на настоящата поръчка, да се извършва само от лица, отговарящи на изискванията по чл.35 от ЗУО, въз основа на писмен договор. Строителните отпадъци да се транспортират за рециклиране/оползотворяване/депониране, като всички разходи, включително и такси за извършване на дейностите по транспорт и третиране ще бъдат за сметка на Изпълнителя. При подписване на договор с изпълнителя, същия следва да представи копия на издадените документи по чл. 35 от ЗУО, при условие, че самият той ги притежава или договори с лица, на които ще се предават за транспортиране и/или оползотворяване/депониране на строителните отпадъци, включително и копие на издадените им документи по чл. 35 от ЗУО. При разрушаването на сградата ще се използва както механизирана така и ръчна техника за къртене, събиране, товарене и извозване. Ръчното къртене се използва само когато е невъзможна ползване на тежка техника, след което се включва тежката механизация. След разрушителните дейности мястото, където се е намирала съответната сграда ще се почиства и подравнява. На терена на площадката ще бъде извършена рекултивация, включваща възстановяването му до състояние безопасно за ползване при спазване нормите по противопожарна безопасност, хигиена и безопасност на труда. Изпълнителят се задължава да изготви План за управление на строителните отпадъци /ПУСО/, План за безопасност и здраве /ПБЗ/ и при необходимост да изготви проект, при спазване на изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, чл. 11 от Закона за управление на отпадъците и в съответствие на разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите нормативни актове към него. Изпълнителят изготвя плановете за своя сметка и предоставя същите на Възложителя за одобрение преди да започване изпълнението на дейностите. Преди започване на изпълнение изпълнителят е длъжен огради строителната площадка със сигнални ленти за обезопасяване, или с временна плътна ограда с височина 2,0 м /при необходимост/. Разрушаването на

обектите се ръководи от представител на изпълнителя - технически правоспособно лице, и се извършва съгласно изработените и одобрени от Възложителя ПУСО и ПБЗ. В процеса на разрушаване изпълнителят е длъжен да спазва нормите по противопожарна безопасност, хигиена и безопасност на труда, като носи отговорност за причинени материални щети и увреждане на трети лица. Разрушаването на сградата, фундаментите и съоръженията е предвидено да се извърши по един от изброените по-горе методи със специализирана техника, механизация и оборудване, като се спазват всички изисквания за безопасност и ЗБУТ при изпълнение на дейностите. Оголената армировка от конструкциите се изрязва газо-пламъчно или друг метод. Формираните строителни отпадъци се пробутват, сортират и събират с булдозер. Едро габаритните строителни отпадъци се донатрошават, а останалите строителни материали се натоварват чрез багер, челен товарач или автокран, и извозват с камиони до избраната площадка за третиране на строителни отпадъци. Строителната площадка се почиства от строителните отпадъци, получени при премахването на сградата и терена се възстановява. След завършване събарянето на сградата се съставя протокол от представители на общинската администрация и изпълнителя. Всички дейности са посочени и описани подробно в приложената КСС и техническата спецификация към настоящата обществена поръчка.
