

## Пристройка за асансьор и ремонт на покрив, както и направа частичен ремонт на етаж IV и сутерен на Административна сграда в гр. Луковит, находяща се на ул. Възраждане № 53, в УПИ I, кв. 125, по плана на гр. Луковит, Община Луковит.

И.Н.: 104751089

### Приложени файлове:

- T437762-Експорт-20241028.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- БТ асансьор.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Решение по чл. 22 ал.1 от ЗОП.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Обявление за поръчка (ЗОП).pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- 6\_Проект на договор БТ.doc (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)

Вид на поръчката	Строителство	Дата на публикация	28.10.24
Вид документ	Обявление за поръчка	CPV/КОП кодове	45212000 45260000
Краен срок	18.11.24 23:59	Рамково споразумение	НЕ
Процедура	Открита процедура	Подвид на документа	Национално обявление
Възложител	ОБЩИНА ЛУКОВИТ	Прогнозна стойност	307 000 BGN
Прогнозна стойност EUR	157 081,46 EUR		

**Описание** Обхвата на обществената поръчка включва: Пристройка за асансьор, съгласно одобрен технически проект по част: Архитектура, Геодезия, Конструктивна, Електро и спецификация на материалите. Ремонт на покривно пространство и изграждане на мълниезащита, съгласно одобрен технически проект и спецификация на материалите. Направа на частичен вътрешен ремонт на етаж IV в сградата. Направа на частичен вътрешен ремонт на сутерен в сградата. Задачите и дейностите по настоящата обществена поръчка са описани подробно в част Техническо задание от документацията по настоящата обществена поръчка и приложено КС. Обектът е четвърта категория строеж, съгласно чл. 8 от Наредба № 1 /30.07.2003г. за номенклатурата на видовете строежи по чл.137, ал.1, т.4, буква д от ЗУТ, съответно първа група, четвърта категория по чл.5,ал.6, т.1.4.3 от Правилник за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя. Конструкцията на съществуващата четириетажна сграда със сутеренен етаж е масивна монолитна - с носещи ст. б. колони, греди и плочи. Ограждащите зидове са тухлени с деб. 25 см. Без полагана топлоизолация. Покрива е четирискатен със стоманобетонена конструкция покрита с керемиди.

Отводняването е външно чрез улуци и водосточни тръби. Външният асансьор се предвижда да бъде прилепен към северната фасада на сградата.

Местоположението на пристройката за асансьор е избрано с оглед на: осигуряване на удобна връзка с обслужващия коридор на всяко ниво, пробиване на отвор във фасадната стена - използва се съществуващ отвор, като на всяко ниво се демонтира съществуващ прозорец и се премахва само зидарията под него, съобразяване с основите на сградата, съобразяване с инфраструктурата под нивото на прилежащия тротоар. В план пристрояването е с размери 2,40/2,60м и височина 13,60м от терена. Пристройката за асансьор ще е с носеща стоманена конструкция монтирана върху стоманобетонни фундаменти. Външно конструкцията ще се облече с стенов термопанел с пълнеж от полиуретанова пяна - деб. 10 см. Покривът е с 2% наклон с покривен термопанел с пълнеж от полиуретанова пяна - деб. 6 см. и външно водоотвеждане чрез скрит улук включен във водосточна тръба на фасадата на сградата. Около пристройката е предвиден водоплътен тротоар с наклон 3% към външността на сградата.

Асансьорът е с пет спирки, преодолява Н 9,89 см, с дъно на шахтата 140 см от първа спирка, таван от последната спирка на 360см. Габаритите на асансьорната шахта светло са 200x210 см, а асансьорната кабина е със светли размери 110x140см и автоматични врати с размер 90x200 см. Избраният модел е пътнически асансьор без машинно помещение с електрическо безредукторно задвижване. Асансьорът е с икономична експлоатация и отговаря на изискванията на действащите нормативни документи. Номинален товар 630 кг - за лице с инвалидна количка с придружител или 8 бр. пътници, скорост 0,50м/сек.

2 Кабина с широчина 110см, дълбочина 140см; 3 Автоматична врата със светла широчина 90x200см; 4 Кабината е проходна на първа спирка на 180 , със скрито енергоспестяващо осветление за лица с нарушено зрение и под с противоплъзгаща, неизтриваема релефна настилка. 5 Цял панел 2 м. от инокс с бутони със светещи ореоли; Бутон за отваряне на врата; Бутон за затваряне на врата; Бутон телефонна връзка; Бутон претоварване ; Бутон аварийно осветление; Бутони за етажите ; Индикация седем сегментна със стрелки за посоката на движение; Вентилационни отвори; Бутони с брайлова азбука за инвалиди; ЮПС за аварийно придвижване при липса на захранване; Кабини с високо ниво на интериорно оборудване ; Възможност за дежурене на произволен етаж на асансьора със или без отворен врата; Двустранна телефонна връзка със сервисна база чрез мобилна клетъчна връзка; монтиране на контрол на достъпа ; Контролиране на точното ниво на спиране на кабината спрямо етажните площадки; Устройство за контрол на товара и предотвратяване на евентуалното претоварване на асансьорната кабина; Регистрация на асансьорната уредба от органите за технически надзор и протоколи за проведена 72-часова проба при експлоатационни условия; Посоченият от участника срок за реакция при аварии не може да надвишава 72 часа. В случай, че офертата на участника не е съобразена с това условие, участникът се отстранява от процедурата. Посоченият от участника гаранционен срок не може да бъде по-малко 1 година и по- дълъг от 10 години. В случай, че офертата на участника не е съобразена с това условие, участникът се отстранява от процедурата. Старото покривно покритие е в лошо състояние в следствие на дългогодишно излагане на атмосферни влияния. Голяма част от керемидите са строшени или разместени, ламаринените обшивки при комините са компрометирани и неефективни, покривното отводняване е лошо. Проектът предвижда демонтаж на старото покритие с керемиди, премахване на дървената летвена скара под тях и старото покривно отводняване. След извършването на всички демонтажи ще се положи нова летвена скара за керемиди върху нея ще се положи хидроизолационна мембрана и ново покривно покритие с керемиди. Ще се монтират нови челни дъски, надулучна пола от ламарина, обшивки около комини и ново водоотвеждане на дъждовните води чрез безшевни поцинковани улуци и водосточни тръби. Старата недействаща мълниезащита ще бъде подменена с нова. Технически показатели на пристройката за асансьор: ЗП Първи етаж - 6,24 кв.м Светла височина Първи етаж - 2,70 м Кубатура Първи етаж -16,85 куб. м ЗП Втори етаж - 6,24 кв.м Светла височина Втори етаж - 2,70 м Кубатура Втори етаж - 16,85 куб. м ЗП Трети етаж - 6,24 кв.м Светла височина Трети етаж - 2,70 м Кубатура Трети етаж - 16,85 куб. м ЗП Подпокривен етаж - 6,24 кв.м Светла височина Подпокривен етаж - 2,70 м Кубатура Подпокривен етаж - 16,85 куб. м РЗП над терена - 24,96 кв.м.