

Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в административната сграда на община Струмяни

И.Н.: 105776535

Приложени файлове:

- 05.1_ЧАСТ VI. Количествено-стойностна сметка.xls (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- 01_Документация сграда община.doc (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- 02_ЧАСТ IV. Критерий за възлагане сграда община.doc (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- 06_ЧАСТ VII. Проект на договор_сграда община.doc (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Решение по чл. 22 ал.1 от ЗОП.zip (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- 04_ЧАСТ VI. Предложение за изпълнение_Приложение 1 сграда община.doc (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- 03_ЧАСТ V_Техническа спецификация.docx (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- Обявление за поръчка (ЗОП).pdf (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)
- 05.0_ЧАСТ VI. Ценово предложение_Приложение 2 сграда община.docx (Приложенията са видими само за потребители с пълен достъп. Ако искате да ги разгледате, свържете се с нас.)

Вид на поръчката	Строителство	Дата на публикация	20.11.24
Вид документ	Обявление за поръчка	CPV/КОП кодове	45212000
Краен срок	10.12.24 23:59	Рамково споразумение	НЕ
Процедура	Открита процедура	Подвид на документа	Национално обявление
Възложител	ОБЩИНА СТРУМЯНИ	Прогнозна стойност	1 136 209,39 BGN
Прогнозна стойност EUR	581 687,09 EUR		

Описание Сградата, обект на интервенция в настоящата поръчка е административната сграда на община Струмяни, находяща се на адрес пл. 7-ми Април №1 в с. Струмяни. В нея се помещава цялата общинска администрация. Сградата е построена през 1965г. и пристроена и достроена през 1981г. Конструкцията е монолитна, стоманобетонна. Състоянието на сградата не е добро. Мазилката по фасадата е нарушена. Има наличие на влажни и подпухнали участъци. Дограмата на сградата е подменена с PVC стъклопакет с коефициент на топлопреминаване $U_{win} = 2,00W/m^2K$. Част от покривните греди са компрометирани, има наличие на течове в помещенията. Липсва топлоизолация. В сградата е установен един основен тип подова конструкция под при неотопляем подземен етаж. Топлоснабдяването на сградата е на ел.енергия. За целта се използват климатици - 22 бр. с обща инсталирана мощност 23,16 kW и ел. радиатори 15 бр. с обща инсталирана мощност 30 kW. В обекта няма изградена нагнетателна вентилация. Осигуряването на пресен въздух е чрез отваряеми прозорци. За сградата са изпълнени частични енергоспестяващи мерки, които не удовлетворяват нормативните изисквания в момента. Сградата попада в клас С от скалата на енергопотреблението. В настоящата обществена поръчка са включени всички предписани в доклада от обследване за ЕЕ, енергоспестяващи мерки: 1. Теплоизолиране на външни стени - цялостно полагане на топлоизолация графитен EPS 0,10m с $\lambda = 0,032 W/mK$ и измазване със силикатна мазилка. 2. Теплоизолиране на покрив - Предвижда се топлинно изолиране на таванната плоча от страна на неизползваемото подпокривнопространство с топлоизолация XPS с дебелина 0,10 m. 3. Теплоизолиране на под - Предвижда се полагане на топлоизолация от XPS 0,05 m и $\lambda = 0,033 W/mK$ по таванната плоча на подземния етаж, граничеща с отопляемото пространство. 4. Мерки по осветление - подмяна на лампи с нажежаема жичка от 60 W с LED осветителни тела с мощност 20 W илуминесцентните осветителни тела с мощност на една пура 36 W и 18 W с LED пури съответно от 18W и 9W 5. Мерки по оползотворяване на енергията от ВЕИ инсталиране на ФЕЦ - предвидената е ФЕЦ за собствени нужди с автоматизирано управление, в т.ч. включва мониторинг на потреблението на енергия. Фотоволтаичната централа за собствени нужди ще бъде разположена върху покрива на сградата. Годишното производство от фотоволтаичната инсталация ще бъде 25012,38kWh, което според географското местоположение и направената предварителна симулация се равнява на инсталация от 18kWp. Мощността на инсталацията ще се осигурява от 40 бр. фотоволтаични панели с мощност 450Wp/бр. върху покривна площ от 110m². За сградата очаквано потребление от фотоволтаичната инсталация е в рамките 23 805,555 kWh/година, което ще се покрие от предвидената ФЕЦ. Останалото количество електрическа енергия ще се осигурява от мрежата, при необходимост. В рамките на обществената поръчка ще се изпълнят и всички предписани като задължителни мерки в Доклада от техническото обследване за сградата. Предвидени са мерки за привеждане на сградата към изискванията на Наредба № 4/01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението като се изгради външен асансьор. След изпълнението на тези мерки от клас С на енергопотребление сградата ще принадлежи към клас на енергопотребление А. При изпълнение на предписаните енергоспестяващи мерки ще се снижи разхода за първична енергия с 69,55%. Спестените емисии на CO₂ ще бъдат 36,55 тона/год.
