

**„Преустройство, реконструкция и конструктивно усиление на съществуваща сграда - Училище, за нуждите на „Детска градина с физкултурен салон и кухненски блок“ в УПИ III2465-за детска градина и социални дейности по ПУП на гр. Раковски, кв. Секирово, общ. Раковски“**

И.Н.: 105565718

Вид на поръчката	Строителство	Дата на публикация	14.11.24
Вид документ	Възложена поръчка	CPV/КОП кодове	45214100 45320000 45310000 45400000
Рамково споразумение	НЕ	Процедура	Открита процедура
Подвид на документа	ЕС обявление	Възложител	ОБЩИНА РАКОВСКИ
Изпълнители	Information on non-award		
Описание	<p>Предмет на настоящата обществена поръчка е: „Преустройство, реконструкция и конструктивно усиление на съществуваща сграда - Училище, за нуждите на „Детска градина с физкултурен салон и кухненски блок“ в УПИ III2465-за детска градина и социални дейности по ПУП на гр. Раковски, кв. Секирово, общ. Раковски“</p> <p>Обектът на строителство е първа група, четвърта категория строение съгласно ПРВВЦПРС и ЗУТ. За обекта има изготвен проект и влязло в сила разрешение за строеж. Сградата, обект на настоящия проект, е била предвидена за допълнителна сграда към училищен комплекс. През 2022 г. Община Раковски, предприема преустройство на основната сграда на Училището и извършва строително-монтажни работи и сега основната сграда е надлежно съседена в експлоатация като „Сграда за социални дейности и детска градина“. Целта на настоящия проект е да разшири функцията на съществуващата детската градина „Феникс“, като се обособят две яслени групи за по 16 деца. На първия етаж се разполагат двете яслени групи, със следните помещения към тях: занималня с кът за хранене, спално помещение с детски кошарки, санитарно помещение със зона за гърнета, душеве, тоалетни, тоалетна сумивалник за персонала, помещение за дезинфекция сух стерилизатор. Към двете яслени групи готовата храна ще се подава от щублер с поток означен в част „технология“ с „червено“ и с поток означен в „лилаво“ ще се издават съдовете към миялното помещение. Достъпът ще става само през означените щублери, като храната ще се получава по график и ще се разнася с помощни колички в двете групи. Лекарски кабинет, помещения за съхранение на мръсно и чисто бельо, изолатор са в съществуващата сграда на ДГ „Феникс“. На първия етаж има и разположен кухненски блок, който да обслужва всички групи на детската градина. Има изготвен технологичен проект, в съответствие с действащата нормативна уредба. На втория етаж се</p>		

проектира физкултурен салон и директорски кабинет. В приземния етаж се разполагат обслужващи и складови помещения, към кухненския блок. Проектира се външна евакуационна стълба от второ ниво – физкултурен салон до ниво терен. Новопроектираната ясла към детската градина е със самостоятелен вход, кухненския блок също е със самостоятелен вход. Конструкцията на сградата е от готови стоманобетонни елементи, строителството е сглобяемо, предварителнонапрегната конструкция тип Е1-72. Покривът е плосък със съответните пластове и вътрешно отводняване. 1. Детайлите се изясняват във фаза работен проект 2. За инсталационни отвори да се гледат проектите по съответните специалности 3. Предвидените зидарски отвори са номинални, да се оставя монтажна фуга и преди поръчка на дограмата, задължително мярка от място. 4. Всички външни стени, еркери и покрив да се изолират с топлоизолация по детайл на фаза работен проект. Предвидена е алуминиева дограма със стъклопакет. Всички довършителни работи (подове, стени и тавани) да се гледат от съответните чертежи, съобразени със санитарните изисквания. Използваните материали за външния облик са: изкуствен камък за цокъл и външни стълби и силикатна мазилка. Изпълнителят по настоящата обществена поръчка, следва да изпълнява СМР съгласно одобрените инвестиционни проекти и издаденото разрешение за строеж. Повече информация се съдържа в проекта и в техническата спецификация. Гаранции 1. За изпълнението на договора за обществена поръчка се предвиждат следните гаранции: - Гаранция за изпълнение на договора в размер на 7 % (седем процента) от стойността на договора без ДДС; - Гаранция за обезпечаване на авансово предоставени средства в размер, равен на размера на аванса (20% от стойността на договора без ДДС). 2. Гаранцията може да бъде под формата на: - парична сума, преведена по банкова сметка на Възложителя: IBAN: BG39UNCR70003321759906; BIC: UNCRBGSF - УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД – филиал Раковски или - безусловна и неотменяема банкова гаранция, издадена в полза на възложителя със срок на валидност не по-малък от предвидения срок за изпълнение на договора плюс допълнителни два месеца, считано от издаването ѝ преди сключване на договора, но покриваща целия срок на договора; Банковата гаранция за обезпечаване на авансово предоставени средства, издадена в полза на възложителя да е със срок на валидност не по-малък от 4 месеца; или - застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя със срок на валидност не по-малък от предвидения срок за изпълнение на договора плюс допълнителни два месеца, считано от издаването ѝ преди сключване на договора, но покриваща целия срок на договора. Застраховката за обезпечаване на авансово предоставени средства, издадена в полза на възложителя да е със срок на валидност не по-малък от 4 месеца. Съгласно чл. 111, ал. 7 от ЗОП, тази форма на гаранция (застраховка) може да се предостави само когато стойността на гаранцията за изпълнение е равна или по-малка от 500 000 лв. 3. Участникът сам избира формата на гаранцията за изпълнение на договора и за авансово предоставените средства.

---